п 11

Кому **ООО**
(наименование застройщика
«Третий Рим»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
356240, Ставропольский край,
полное наименование организации – для
Шпаковский район, город Михайловск,
юридических лиц), его почтовый индекс
улица Демидова, № 28.
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 07.07.2017 № **26-RU26526101-** 592 **-2017**

Выдано взамен № 26-RU26526101 – 882 – 2016 от 01.12.2016 в связи с корректировкой проектной документации

Администрация города Михайловска
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	**Многоквартирные жилые дома с пристроенными помещениями на земельном участке с КН 26:11:020501:5428 в городе Михайловске Ставропольского края (позиции 1-17) (корректировка проектной документации)**
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**ООО «ПРОММАШ ТЕСТ», г. Москва, 12 апреля 2017г.**
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**№ 77-2-1-2-0091-17 от 12 апреля 2017.**
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**26:11:020501:5428**

<table>
<tr><td></td><td>Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства</td><td>26:11:020501</td></tr>
<tr><td></td><td>Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства</td><td>---</td></tr>
<tr><td>3.1</td><td>Сведения о градостроительном плане земельного участка</td><td>от 25.11.2016 № 952
выдан Администрацией МО города Михайловска</td></tr>
<tr><td>3.2</td><td>Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории</td><td>Постановления Администрации муниципального образования города Михайловска
от 26.04.2013 № 1211,
от 25.04.2014 № 414,
от 27.02.2015 № 216</td></tr>
<tr><td>3.3</td><td>Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта</td><td>29-16 – АР, ПОС, ПЗ, ПЗУ, ОДИ, ТБЭ, ПБ, ЭЭ, КР, ИОС-2, ИОС-3 – ООО «Аркаим проект»,
г. Михайловск,
2017г.
(корректировка)</td></tr>
<tr><td>4</td><td colspan="2">Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:
позиция 11
<table>
<tr><td>Общая площадь (кв. м):</td><td>7006,5</td><td>Площадь участка (кв. м):</td><td>133049,0</td></tr>
<tr><td>Объем (куб. м):</td><td>26005,7</td><td>в том числе подземной части (куб. м):</td><td>3746,8</td></tr>
<tr><td>Количество этажей (шт.):</td><td>5</td><td>Высота (м):</td><td>---</td></tr>
<tr><td>Количество подземных этажей (шт.):</td><td>1</td><td rowspan="2">Вместимость (чел.):</td><td rowspan="2">---</td></tr>
<tr><td>Площадь застройки (кв. м):</td><td>1928,5</td></tr>
<tr><td>Иные показатели:</td><td colspan="3">Этажность – 4, 1.
Площадь квартир – 4016,6 кв.м, площадь квартир с учетом лоджий – 4241,2 кв.м, жилая площадь – 2256,6 кв.м, количество квартир – 96, в том числе 1-комн. – 28, 2-комн. – 68.
ТЭП пристроенных помещений: площадь застройки – 293,8 кв.м, строит. объем – 1167,0 куб.м, площадь здания – 227,2 кв.м, полезная площадь – 219,2 кв.м, расчетная площадь – 196,4 кв.м, торговая площадь – 169,7 кв.м.
процент застройки с учетом позиций 1-17 – 19 %.</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>5</td><td>Адрес (местоположение) объекта:</td><td>Российская Федерация,
Ставропольский край, Шпаковский район,
город Михайловск, улица Прекрасная, № 36</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="2">Краткие проектные характеристики линейного объекта : ---</td></tr>
</table>

	Категория: (класс)	---
	Протяженность:	---
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	---
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	---
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	---
	Иные показатели:	---

Срок действия настоящего разрешения – до "01" декабря 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства – 60 месяцев.

Заместитель главы администрации города Михайловска		В.В. Сараджанц
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(подпись)	(расшифровка подписи)

"07" июня 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "____" _____ 20___ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(подпись)	(расшифровка подписи)

"____" _____ 20___ г.

М.П.