Утверждена
приказом Министерства Строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. № 996/пр

Дата составления 07.11.2016 г.
Дата внесения изменений 03.05.2017 г.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ (Позиция 5)

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1.	Организационно-правовая форма
		Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2.	Полное наименование без указания организационно-правовой формы
		"Третий Рим"
	1.1.3.	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы
		"Третий Рим"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1.	Индекс
		356240
	1.2.2.	Субъект Российской Федерации
		Ставропольский край
	1.2.3.	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4.	Вид населенного пункта
		Город
	1.2.5.	Наименование населенного пункта
		Михайловск
	1.2.6.	Элемент улично-дорожной сети
		Улица
	1.2.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети
		Демидова
	1.2.8.	Тип здания (сооружения)
		Дом 28
	1.2.9.	Тип помещений
		Помещение
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1.	Рабочие дни недели
		понедельник-суббота
	1.3.2.	Рабочее время
		понедельник-пятница с 9:00 -18:00, суббота с 9:00 -13.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1.	Номер телефона
		8 (8652) 991758
	1.4.2.	Адрес электронной почты
		info@trety-rim.ru
	1.4.3.	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
		http://tretyrim.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1.	Фамилия
		Ворочек
	1.5.2.	Имя
		Светлана
	1.5.3.	Отчество (при наличии)
		Павловна
	1.5.4.	Наименование должности
		Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика		Коммерческое обозначение застройщика

коммерческом обозначении	1.6.1.	Строительная группа "Третий Рим "

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1.	Индивидуальный номер налогоплательщика 2623801690
	2.1.2.	Основной государственный регистрационный номер 1122651026630
	2.1.3.	Год регистрации 2012

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования)

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1.	Организационно-правовая форма
	3.1.2.	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3.	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4.	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1.	Фирменное наименование организации
	3.2.2.	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3.	Дата регистрации
	3.2.4.	Регистрационный номер
	3.2.5.	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6.	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7.	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1.	Фамилия Захарченко
	3.3.2.	Имя Нина
	3.3.3.	Отчество (при наличии) Михайловна
	3.3.4.	Гражданство Гражданин Российской Федерации
	3.3.5.	Страна места жительства Российская Федерация
	3.3.6.	% голосов в органе управления 50%
3.4. Об учредителе - физическом лице	3.4.1.	Фамилия Ивашова
	3.4.2.	Имя Оксана
	3.4.3.	Отчество (при наличии) Евгеньевна
	3.4.4.	Гражданство Гражданин Российской Федерации

	3.4.5.	Страна места жительства Российская Федерация
	3.4.6.	% голосов в органе управления 50%

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1.	Вид объекта капитального строительства Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
	4.1.2.	Субъект Российской Федерации Ставропольский край
	4.1.3.	Район субъекта Российской Федерации Шпаковский
	4.1.4.	Вид населенного пункта Город
	4.1.5.	Наименование населенного пункта Михайловск
	4.1.6.	Элемент улично-дорожной сети Улица
	4.1.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети Любимая
	4.1.8.	Тип здания (сооружения) дом 7
	4.1.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой район "Гармония"
	4.1.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию I квартал 2015 года
	4.1.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 04.03.2015 г.
	4.1.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 26526101-22
	4.1.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация муниципального образования города Михайловска Шпаковского района Ставропольского края
	4.2.1.	Вид объекта капитального строительства Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
	4.2.2.	Субъект Российской Федерации Ставропольский край
	4.2.3.	Район субъекта Российской Федерации Шпаковский
	4.2.4.	Вид населенного пункта Город
	4.2.5.	Наименование населенного пункта Михайловск

4.2.6.	Элемент улично-дорожной сети Улица
4.2.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети Любимая
4.2.8.	Тип здания (сооружения) дом 5
4.2.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой район "Гармония"
4.2.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию I квартал 2015 года
4.2.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 20.02.2015 г.
4.2.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 26526101-16
4.2.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация муниципального образования города Михайловска Шпаковского района Ставропольского края
4.3.1.	Вид объекта капитального строительства Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
4.3.2.	Субъект Российской Федерации Ставропольский край
4.3.3.	Район субъекта Российской Федерации Шпаковский
4.3.4.	Вид населенного пункта Город
4.3.5.	Наименование населенного пункта Михайловск
4.6.6.	Элемент улично-дорожной сети Улица

4.3.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети Любимая
4.3.8.	Тип здания (сооружения) дом 3
4.3.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой район "Гармония"
4.3.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию I квартал 2015 года
4.3.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 20.02.2015 г.
4.3.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 26526101-17
4.3.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация муниципального образования города Михайловска Шпаковского района Ставропольского края
4.4.1.	Вид объекта капитального строительства Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
4.4.2.	Субъект Российской Федерации Ставропольский край
4.4.3.	Район субъекта Российской Федерации Шпаковский
4.4.4.	Вид населенного пункта Город
4.4.5.	Наименование населенного пункта Михайловск
4.4.6.	Элемент улично-дорожной сети Улица
4.4.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети Ишкова

4.4.8.	Тип здания (сооружения) дом 89
4.4.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой район "Гармония".
4.4.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию I квартал 2015 года
4.4.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 20.02.2015 г.
4.4.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 26526101-15
4.4.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация муниципального образования города Михайловска Шпаковского района Ставропольского края
4.5.1.	Вид объекта капитального строительства Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
4.5.2.	Субъект Российской Федерации Ставропольский край
4.5.3.	Район субъекта Российской Федерации Шпаковский
4.5.4.	Вид населенного пункта Город
4.5.5.	Наименование населенного пункта Михайловск
4.5.6.	Элемент улично-дорожной сети Улица
4.5.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети Любимая
4.5.8.	Тип здания (сооружения) дом 1

4.5.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой район "Гармония".
4.5.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию I квартал 2015 года
4.5.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 20.02.2015 г.
4.5.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 26526101-14
4.5.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация муниципального образования города Михайловска Шпаковского района Ставропольского края
4.6.1.	Вид объекта капитального строительства Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
4.6.2.	Субъект Российской Федерации Ставропольский край
4.6.3.	Район субъекта Российской Федерации Шпаковский
4.6.4.	Вид населенного пункта Город
4.6.5.	Наименование населенного пункта Михайловск
4.6.6.	Элемент улично-дорожной сети Улица
4.6.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети Любимая
4.6.8.	Тип здания (сооружения) дом 9
4.6.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой район "Гармония".

	4.6.10.	Срок ввода объекта капитального строительства I полугодие 2015 года
	4.6.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 21.04.2015 г.
	4.6.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 26526101-41
	4.6.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация муниципального образования города Михайловска Шпаковского района Ставропольского края
	4.7.1.	Вид объекта капитального строительства Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
	4.7.2.	Субъект Российской Федерации Ставропольский край
	4.7.3.	Район субъекта Российской Федерации Шпаковский
	4.7.4.	Вид населенного пункта Город
	4.7.5.	Наименование населенного пункта Михайловск
	4.7.6.	Элемент улично-дорожной сети Улица
	4.7.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети Прекрасная
	4.7.8.	Тип здания (сооружения) дом 1
	4.7.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой район "Гармония".
	4.7.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию I полугодие 2015 года

4.7.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 21.04.2015 г.
4.7.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 26526101-40
4.7.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация муниципального образования города Михайловска Шпаковского района Ставропольского края
4.8.1.	Вид объекта капитального строительства Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
4.8.2.	Субъект Российской Федерации Ставропольский край
4.8.3.	Район субъекта Российской Федерации Шпаковский
4.8.4.	Вид населенного пункта Город
4.8.5.	Наименование населенного пункта Михайловск
4.8.6.	Элемент улично-дорожной сети Улица
4.8.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети Ишкова
4.8.8.	Тип здания (сооружения) дом 91
4.8.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой район "Гармония".
4.8.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию I полугодие 2016 года
4.8.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 19.05.2016 г.

4.8.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства 26-RU26526101-317-2014
4.8.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства Администрация муниципального образования города Михайловска Шпаковского района Ставропольского края
4.9.1.	Вид объекта капитального строительства Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
4.9.2.	Субъект Российской Федерации Ставропольский край
4.9.3.	Район субъекта Российской Федерации Шпаковский
4.9.4.	Вид населенного пункта Город
4.9.5.	Наименование населенного пункта Михайловск
4.9.6.	Элемент улично-дорожной сети Улица
4.9.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети Прекрасная
4.9.8.	Тип здания (сооружения) дом 3
4.9.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой район "Гармония".
4.9.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию II полугодие 2016 года
4.9.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 16.06.2016 г.
4.9.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 26-RU26526101-306-2014

	4.9.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация муниципального образования города Михайловска Шпаковского района Ставропольского края
	4.10.1.	Вид объекта капитального строительства Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
	4.10.2.	Субъект Российской Федерации Ставропольский край
	4.10.3.	Район субъекта Российской Федерации Шпаковский
	4.10.4.	Вид населенного пункта Город
	4.10.5.	Наименование населенного пункта Михайловск
	4.10.6.	Элемент улично-дорожной сети Улица
	4.10.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети Ишкова
	4.10.8.	Тип здания (сооружения) дом 95
	4.10.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой район "Гармония".
	4.10.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию II полугодие 2016 года
	4.10.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 19.09.2016 г.
	4.10.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 26-RU26526101-314-2014
	4.10.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация муниципального образования города Михайловска Шпаковского района Ставропольского края

	4.11.1.	Вид объекта капитального строительства Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
	4.11.2.	Субъект Российской Федерации Ставропольский край
	4.11.3.	Район субъекта Российской Федерации Шпаковский
	4.11.4.	Вид населенного пункта Город
	4.11.5.	Наименование населенного пункта Михайловск
	4.11.6.	Элемент улично-дорожной сети Улица
	4.11.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети Прекрасная
	4.11.8.	Тип здания (сооружения) дом 9
	4.11.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой район "Гармония".
	4.11.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию II полугодие 2017 года
	4.11.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 17.01.2017 г.
	4.11.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 26-RU26526101-307-2014
	4.11.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация муниципального образования города Михайловска Шпаковского района Ставропольского края

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1.	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.1.2.	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик
	5.1.3.	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.4.	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.5.	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1.	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2.	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

	6.1.1.	Последняя отчетная дата 31.03.2017
	6.1.2.	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 2910,0 тыс. руб.
	6.1.3.	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 235 405,0 тыс. руб
	6.1.4.	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 84 265,0 тыс. руб.

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов	7.1.1.	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>
	7.1.2.	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика не проводятся
	7.1.3.	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика отсутствует
	7.1.4.	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика не подано
	7.1.5.	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> не подано

	7.1.6.	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
		не подано
	7.1.7.	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>
		не подано
	7.1.8.	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>
		не подано
	7.1.9.	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке
	7.1.10.	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.1.11.	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика
		не подано
	7.1.12.	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика
		не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые	7.2.1.	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям

законодательные акты Российской Федерации"

7.2.2.	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя
7.2.3.	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя
7.2.4.	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя
7.2.5.	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
7.2.6.	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
7.2.7.	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
7.2.8.	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя
7.2.9.	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке
7.2.10.	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации

	7.2.11.	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>
	7.2.12.	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1.	Строительство осуществляется с привлечением генерального подрядчика – Общества с ограниченной ответственностью «Стройподряд» (356243, Россия, Ставропольский край, г.Михайловск, ул. Демидова 206/2, ОГРН 1152651007123, ИНН/КПП 2623025536/262301001) на основании договора подряда от 01.10.2015г. (свидетельство о допуске к определенному виду работ С-077-26-0579-26-280217 от 28.02.17 г. выдано Ассоциацией "Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа".

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1.	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация
		1
	9.1.2.	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1.	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства
		многоквартирный дом
	9.2.2.	Субъект Российской Федерации
		Ставропольский край
	9.2.3.	Район субъекта Российской Федерации
		Шпаковский
	9.2.4.	Вид населенного пункта
		Город
	9.2.5.	Наименование населенного пункта
		Михайловск
	9.2.6.	Округ в населенном пункте
	9.2.7.	Район в населенном пункте
		МО городское поселение г. Михайловск, территория бывшего ГУП ОПХ "Михайловское"
	9.2.8.	Вид обозначения улицы
		Улица
	9.2.9.	Наименование улицы
	9.2.10.	Дом
	9.2.11.	Литера
	9.2.12.	Корпус
	9.2.13.	Строение

	9.2.13.	
	9.2.14.	Владение
	9.2.15.	Блок-секция
	9.2.16.	Уточнение адреса
	9.2.17.	Назначение объекта жилое
	9.2.18.	Минимальное количество этажей в объекте 2
	9.2.19.	Максимальное количество этажей в объекте 4
	9.2.20.	Общая площадь объекта 9967,7
	9.2.21.	Материал наружных стен и каркаса объекта бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич,керамические камни, блоки и другие)
	9.2.22.	Материал перекрытий сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23.	Класс энергоэффективности В
	9.2.24.	Сейсмостойкость 7 баллов

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1.	Вид договора
	10.1.2.	Номер договора
	10.1.3.	Дата заключения договора
	10.1.4.	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1.	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2.	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы Изыскатель
	10.2.3.	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4.	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5.	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6.	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 2634061085
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1.	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2.	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы АРКАИМ ПРОЕКТ
	10.3.3.	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование

	10.3.4.	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5.	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6.	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
		2634057145
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1.	Вид заключения экспертизы
		положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2.	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий
		22.09.2016г.
	10.4.3.	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий
		26-2-1-1-0222-16
	10.4.4.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий
		Автономное учреждение Ставропольского края
	10.4.5.	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы
		Государственная экспертиза в сфере строительства
	10.4.6.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий
		2634075031
	10.4.7.	Вид заключения экспертизы
		положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.8.	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных
		22.09.2016
	10.4.9.	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий
		26-2-1-2-0223-16
	10.4.10.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или)
		Автономное учреждение Ставропольского края
	10.4.11.	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы
		Государственная экспертиза в сфере строительства
	10.4.12.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной
		2634075031
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1.	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2.	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4.	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов		Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов

капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1.	Жилой район "Гармония"

		Раздел 11. О разрешении на строительство
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1.	Номер разрешения на строительство
		26-RU26526101-721-2016
	11.1.2.	Дата выдачи разрешения на строительство
		06.10.2016 г.
	11.1.3.	Срок действия разрешения на строительство
		06.10.2021г.
	11.1.4.	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство
	11.1.5.	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство
		Администрация муниципального образования города Михайловска Шпаковского района Ставропольского края

		Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1.	Вид права застройщика на земельный участок
		право собственности
	12.1.2.	Вид договора
		купля-продажа
	12.1.3.	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок
	12.1.4.	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок
		30.04.2014 г.
	12.1.5.	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок
		21.05.2014 г.
	12.1.6.	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок
	12.1.7.	Дата государственной регистрации изменений в договор
	12.1.8.	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9.	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10.	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11.	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1.	Собственник земельного участка
		Застройщик
	12.2.2.	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3.	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4.	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5.	Имя собственника земельного участка
	12.2.6.	Отчество собственника земельного участка (при наличии)

	12.2.6.	
	12.2.7.	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8.	Форма собственности на земельный участок
	12.2.9.	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1.	Кадастровый номер земельного участка
		26:11:020501:12
	12.3.2.	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)
		97 345

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории	
13.1. Об элементах благоустройства территории	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров
	Благоустройство территории в рамках настоящего проекта включает в себя устройство покрытий проездов, тротуаров и площадок, бортовых камней. Проектной документацией предусматривается устройство подъездов из асфальтобетона, тротуаров – из бетонной тротуарной плитки. Конструкции дорожных покрытий обеспечивают нагрузку от движения грузового и специального автотранспорта
	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)
	количество парковочных мест 236
	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)
	Детские игровые, спортивные площадки в границах территории объекта, малые архитектурные формы. На площадках для игр детей предусматривается устройство игрового оборудования. На спортивных площадках предусматривается устройство спортивного оборудования. По периметру площадок устраивается ограждения и высаживаются зеленые насаждения
	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)
	В границах объекта строительства, предусматривается установка контейнеров для сбора мусора на асфальтовое покрытие площадки для мусоросборников
	Описание планируемых мероприятий по озеленению
	Мероприятия в составе проектной документации, устройство газонов с добавлением растительного грунта 0,2 м с посевом трав и внесением минеральных удобрений, газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бортовым камнем
	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц

	Мероприятия в составе проектной документации В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию магазина. Высота бортового камня на пересечении тротуаров с проезжей частью не превышает 15 мм. Продольный уклон пути движения инвалидов не превышает 5%. Поперечный уклон пути движения принят не более 2%. Высота бордюра по краям пешеходных путей на участке не более 0,05 м. На проектируемых парковках для автомобилей выделяются места для парковки автомобилей инвалидов из расчета не менее 10% от общего количество машино-мест, которые обозначается специальными знаками и символами
	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)
	Решение в составе проектной документации
	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения **Водоснабжение**	Вид сети инженерно-технического обеспечения
	Водоснабжение,водоотведение
	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	Государственное унитарное предприятие
	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы
	«Ставропольскрайводоканал»
	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	2635040105
	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	29.01.2014г
	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	ТУ №04-08/302
	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения

	5 лет
	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.1. О планируемом подключении (техническом присоединении)к сетям инженерно-технического обеспечения **Газоснабжение**	Вид сети инженерно-технического обеспечения
	Газоснабжение
	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	Открытое акционерное общество
	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы
	"Шпаковскрайгаз"
	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	2623002433
	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.10.2013г.
	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	№ 1184
	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	до 14.10.2018 г.
	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.1. О планируемом подключении (техническом присоединении)к сетям инженерно-технического обеспечения **Электроснабжение**	Вид сети инженерно-технического обеспечения
	электроснабжение
	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-
	Публичное акционерное общество
	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического
	"МРСК Северного Кавказа"
	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети
	2632082033
	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	10.12.2014г.
	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	ТУ № 459
	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	до 14.10.2018 г.
	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.2. О планируемом подключении к сетям связи телефонизация	Вид сети связи
	телефонизация
	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на
	Закрытое акционерное общество
	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети
	Закрытое акционерное общество "Телко"

				Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на												
				2636033069												

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1.	Количество жилых помещений
		112
	15.1.2.	Количество нежилых помещений
		132
	15.1.3.	в том числе машино-мест
	15.1.4.	в том числе иных нежилых помещений

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	количество комнат,	Общая площадь, кв.м.	Площадь комнат									
						Площадь кухни	Площадь комнат (1-я), м²	Площадь комнат (2-я), м2	Площадь комнат (3-я), м2	Площадь комнат (4-я), м2	Площадь прихожей	Площадь балкона	ванна	туалет	общая площадь
1	жилое	1	1	1	39,6	12,2	18,8				5,6	2,0,			3
2	жилое	1	1	1	29,4	6,7	16,0				3,7	2,0			3,0
3	жилое	1	1	4	76,1	8,6	16,9	11,4	11,0	13,7	6,3	4,8	4,0	1,7	
4	жилое	1	1	3	62,5	8,2	14,8	12.2	11,6		10,0		4,0	1,7	
5	жилое	1	1	3	62,5	8,2	14,8	12,2	11,6		10.0		4,0	1,7	
6	жилое	1	1	4	76,1	8,6	16,9	11,4	11,0	13,7	6,3	4,8	4,0	1,7	
7	жилое	1	1	1	29,4	6,7	16,0				3,7	2,0			3,0
8	жилое	1	1	1	29,4	6,7	16,0				3,7	2,0			3,0
9	жилое	2	1	1	39,6	12,2	18,8				5,6	2,0,			3
10	жилое	2	1	1	29,4	6,7	16,0				3,7	2,0			3,0
11	жилое	2	1	4	76,1	8,6	16,9	11,4	11,0	13,7	6,3	4,8	4,0	1,7	
12	жилое	2	1	3	62,5	8,2	14,8	12.2	11,6		10,0		4,0	1,7	
13	жилое	2	1	3	62,5	8,2	14,8	12,2	11,6		10.0		4,0	1,7	
14	жилое	2	1	4	76,1	8,6	16,9	11,4	11,0	13,7	6,3	4,8	4,0	1,7	
15	жилое	2	1	1	29,4	6,7	16,0				3,7	2,0			3,0
16	жилое	2	1	1	29,4	6,7	16,0				3,7	2,0			3,0
17	жилое	3	1	1	39,6	12,2	18,8				5,6	2,0,			3
18	жилое	3	1	1	29,4	6,7	16,0				3,7	2,0			3,0
19	жилое	3	1	4	76,1	8,6	16,9	11,4	11,0	13,7	6,3	4,8	4,0	1,7	
20	жилое	3	1	3	62,5	8,2	14,8	12.2	11,6		10,0		4,0	1,7	
21	жилое	3	1	3	62,5	8,2	14,8	12,2	11,6		10.0		4,0	1,7	
22	жилое	3	1	4	76,1	8,6	16,9	11,4	11,0	13,7	6,3	4,8	4,0	1,7	
23	жилое	3	1	1	29,4	6,7	16,0				3,7	2,0			3,0
24	жилое	3	1	1	29,4	6,7	16,0				3,7	2,0			3,0
25	жилое	4	1	1	39,6	12,2	18,8				5,6	2,0,			3
26	жилое	4	1	1	29,4	6,7	16,0				3,7	2,0			3,0
27	жилое	4	1	4	76,1	8,6	16,9	11,4	11,0	13,7	6,3	4,8	4,0	1,7	
28	жилое	4	1	3	62,5	8,2	14,8	12.2	11,6		10,0		4,0	1,7	
29	жилое	4	1	3	62,5	8,2	14,8	12,2	11,6		10.0		4,0	1,7	
30	жилое	4	1	4	76,1	8,6	16,9	11,4	11,0	13,7	6,3	4,8	4,0	1,7	
31	жилое	4	1	1	29,4	6,7	16,0				3,7	2,0			3,0
32	жилое	4	1	1	29,4	6,7	16,0				3,7	2,0			3,0
33	жилое	1	2	1	39,6	12,2	18,8				5,6	2,0			3,0

34	жилое	1	2	1	29,4	6,7	16,0				3,7	2,0			3,0
35	жилое	1	2	4	76,1	8,8	16,1	11,4	11,0	13,7	6,8	4,8	4,1	1,7	
36	жилое	1	2	3	62,5	8,2	14,8	12,2	11,6		10,0	2,0	4,0	1,7	
37	жилое	1	2	3	62,5	8,2	11,6	12,2	14,8	8,2	10,0	2,0	4,0	1,7	
38	жилое	1	2	4	76,1	8,8	16,1	11,4	11,0	13,7	6,8	4,8	4,1	1,7	
39	жилое	1	2	1	29,4	6,7	16,0				3,7	2,0			3,0
40	жилое	1	2	1	29,4	6,7	16,0				3,7	2,0			3,0
41	жилое	2	2	1	39,6	12,2	18,8				5,6	2,0			3,0
42	жилое	2	2	1	29,4	6,7	16,0				3,7	2,0			3,0
43	жилое	2	2	4	76,1	8,8	16,1	11,4	11,0	13,7	6,8	4,8	4,1	1,7	
44	жилое	2	2	3	62,5	8,2	14,8	12,2	11,6		10,0	2,0	4,0	1,7	
45	жилое	2	2	3	62,5	8,2	11,6	12,2	14,8	8,2	10,0	2,0	4,0	1,7	
46	жилое	2	2	4	76,1	8,8	16,1	11,4	11,0	13,7	6,8	4,8	4,1	1,7	
47	жилое	2	2	1	29,4	6,7	16,0				3,7	2,0			3,0
48	жилое	2	2	1	29,4	6,7	16,0				3,7	2,0			3,0
49	жилое	3	2	1	39,6	12,2	18,8				5,6	2,0			3,0
50	жилое	3	2	1	29,4	6,7	16,0				3,7	2,0			3,0
51	жилое	3	2	4	76,1	8,8	16,1	11,4	11,0	13,7	6,8	4,8	4,1	1,7	
52	жилое	3	2	3	62,5	8,2	14,8	12,2	11,6		10,0	2,0	4,0	1,7	
53	жилое	3	2	3	62,5	8,2	11,6	12,2	14,8	8,2	10,0	2,0	4,0	1,7	
54	жилое	3	2	4	76,1	8,8	16,1	11,4	11,0	13,7	6,8	4,8	4,1	1,7	
55	жилое	3	2	1	29,4	6,7	16,0				3,7	2,0			3,0
56	жилое	3	2	1	29,4	6,7	16,0				3,7	2,0			3,0
57	жилое	4	2	1	39,6	12,2	18,8				5,6	2,0			3,0
58	жилое	4	2	1	29,4	6,7	16,0				3,7	2,0			3,0
59	жилое	4	2	4	76,1	8,8	16,1	11,4	11,0	13,7	6,8	4,8	4,1	1,7	
60	жилое	4	2	3	62,5	8,2	14,8	12,2	11,6		10,0	2,0	4,0	1,7	
61	жилое	4	2	3	62,5	8,2	11,6	12,2	14,8	8,2	10,0	2,0	4,0	1,7	
62	жилое	4	2	4	76,1	8,8	16,1	11,4	11,0	13,7	6,8	4,8	4,1	1,7	
63	жилое	4	2	1	29,4	6,7	16,0				3,7	2,0			3,0
64	жилое	4	2	1	29,4	6,7	16,0				3,7	2,0			3,0
65	жилое	1	3	1	39,6	12,2	18,8				5,6	2,0			3,0
66	жилое	1	3	1	29,4	6,7	16,0				3,7	2,0			3,0
67	жилое	1	3	4	76,1	8,8	16,1	11,4	11,0	13,7	6,8	4,8	4,1	1,7	
68	жилое	1	3	3	62,5	8,2	14,8	12,2	11,6		10,0	2,0	4,0	1,7	
69	жилое	1	3	3	62,5	8,2	11,6	12,2	14,8	8,2	10,0	2,0	4,0	1,7	
70	жилое	1	3	4	76,1	8,8	16,1	11,4	11,0	13,7	6,8	4,8	4,1	1,7	
71	жилое	1	3	1	29,4	6,7	16,0				3,7	2,0			3,0
72	жилое	1	3	1	29,4	6,7	16,0				3,7	2,0			3,0

73	жилое	2	3	1	39,6	12,2	18,8				5,6	2,0			3,0
74	жилое	2	3	1	29,4	6,7	16,0				3,7	2,0			3,0
75	жилое	2	3	4	76,1	8,8	16,1	11,4	11,0	13,7	6,8	4,8	4,1	1,7	
76	жилое	2	3	3	62,5	8,2	14,8	12,2	11,6		10,0	2,0	4,0	1,7	
77	жилое	2	3	3	62,5	8,2	11,6	12,2	14,8	8,2	10,0	2,0	4,0	1,7	
78	жилое	2	3	4	76,1	8,8	16,1	11,4	11,0	13,7	6,8	4,8	4,1	1,7	
79	жилое	2	3	1	29,4	6,7	16,0				3,7	2,0			3,0
80	жилое	2	3	1	29,4	6,7	16,0				3,7	2,0			3,0
81	жилое	3	3	1	39,6	12,2	18,8				5,6	2,0			3,0
82	жилое	3	3	1	29,4	6,7	16,0				3,7	2,0			3,0
83	жилое	3	3	4	76,1	8,8	16,1	11,4	11,0	13,7	6,8	4,8	4,1	1,7	
84	жилое	3	3	3	62,5	8,2	14,8	12,2	11,6		10,0	2,0	4,0	1,7	
85	жилое	3	3	3	62,5	8,2	11,6	12,2	14,8	8,2	10,0	2,0	4,0	1,7	
86	жилое	3	3	4	76,1	8,8	16,1	11,4	11,0	13,7	6,8	4,8	4,1	1,7	
87	жилое	3	3	1	29,4	6,7	16,0				3,7	2,0			3,0
88	жилое	3	3	1	29,4	6,7	16,0				3,7	2,0			3,0
89	жилое	4	3	1	39,6	12,2	18,8				5,6	2,0			3,0
90	жилое	4	3	1	29,4	6,7	16,0				3,7	2,0			3,0
91	жилое	4	3	4	76,1	8,8	16,1	11,4	11,0	13,7	6,8	4,8	4,1	1,7	
92	жилое	4	3	3	62,5	8,2	14,8	12,2	11,6		10,0	2,0	4,0	1,7	
93	жилое	4	3	3	62,5	8,2	11,6	12,2	14,8	8,2	10,0	2,0	4,0	1,7	
94	жилое	4	3	4	76,1	8,8	16,1	11,4	11,0	13,7	6,8	4,8	4,1	1,7	
95	жилое	4	3	1	29,4	6,7	16,0				3,7	2,0			3,0
96	жилое	4	3	1	29,4	6,7	16,0				3,7	2,0			3,0
97	жилое	1	4	3	72,7	11.0	16,8	14,1	11,9		12,2	5,1	4,9	1,8	
98	жилое	1	4	2	48,3	7,9	21,0	11,8			2,4		3,8	1,4	
99	жилое	1	4	2	48,3	7,9	21,00	11,8			2,4		3,8	1,4	
100	жилое	1	4	3	72,7	11,0	16,8	14,1	11,9		12,2	5,1	4,9	1,8	
101	жилое	2	4	3	72,7	11.0	16,8	14,1	11,9		12,2	5,1	4,9	1,8	
102	жилое	2	4	2	48,3	7,9	21,0	11,8			2,4		3,8	1,4	
103	жилое	2	4	2	48,3	7,9	21,00	11,8			2,4		3,8	1,4	
104	жилое	2	4	3	72,7	11,0	16,8	14,1	11,9		12,2	5,1	4,9	1,8	
105	жилое	3	4	3	72,7	11.0	16,8	14,1	11,9		12,2	5,1	4,9	1,8	
106	жилое	3	4	2	48,3	7,9	21,0	11,8			2,4		3,8	1,4	
107	жилое	3	4	2	48,3	7,9	21,00	11,8			2,4		3,8	1,4	

108	жилое	3	4	3	72,7	11,0	16,8	14,1	11,9		12,2	5,1	4,9	1,8	
109	жилое	4	4	3	72,7	11.0	16,8	14,1	11,9		12,2	5,1	4,9	1,8	
110	жилое	4	4	2	48,3	7,9	21,0	11,8			2,4		3,8	1,4	
111	жилое	4	4	2	48,3	7,9	21,00	11,8			2,4		3,8	1,4	
112	жилое	4	4	3	72,7	11,0	16,8	14,1	11,9		12,2	5,1	4,9	1,8	

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, кв.м.	Площадь частей нежилого помещения									
					Наименование помещения									
Нежилое 5	нежилое	Подвал	1	7,1										
Нежилое 6	нежилое	Подвал	1	7,3										
Нежилое 7	нежилое	Подвал	1	7,3										
Нежилое 8	нежилое	Подвал	1	6,7										
Нежилое 10	нежилое	Подвал	1	5,6										
Нежилое 11	нежилое	Подвал	1	5,6										
Нежилое 12	нежилое	Подвал	1	5,6										
Нежилое 13	нежилое	Подвал	1	5,6										
Нежилое 14	нежилое	Подвал	1	6,6										
Нежилое 15	нежилое	Подвал	1	6,3										
Нежилое 16	нежилое	Подвал	1	6,3										
Нежилое 19	нежилое	Подвал	1	8,4										
Нежилое 20	нежилое	Подвал	1	8,4										
Нежилое 22	нежилое	Подвал	1	8,3										
Нежилое 23	нежилое	Подвал	1	8,3										
Нежилое 24	нежилое	Подвал	1	8,3										
Нежилое 25	нежилое	Подвал	1	8,3										
Нежилое 27	нежилое	Подвал	1	7,8										

Нежилое 28	нежилое	Подвал	1	7,7
Нежилое 29	нежилое	Подвал	1	7,7
Нежилое 31	нежилое	Подвал	1	8,3
Нежилое 32	нежилое	Подвал	1	8,3
Нежилое 33	нежилое	Подвал	1	8,3
Нежилое 34	нежилое	Подвал	1	8,3
Нежилое 36	нежилое	Подвал	1	7,8
Нежилое 37	нежилое	Подвал	1	7,7
Нежилое 38	нежилое	Подвал	1	7,7
Нежилое 40	нежилое	Подвал	1	6,7
Нежилое 41	нежилое	Подвал	1	7,3
Нежилое 42	нежилое	Подвал	1	7,3
Нежилое 43	нежилое	Подвал	1	6,7
Нежилое 45	нежилое	Подвал	1	5,8
Нежилое 46	нежилое	Подвал	1	5,8
Нежилое 47	нежилое	Подвал	1	5,8
Нежилое 48	нежилое	Подвал	1	5,8
Нежилое 49	нежилое	Подвал	1	7,8
Нежилое 50	нежилое	Подвал	1	7,8
Нежилое 51	нежилое	Подвал	1	7,5
Нежилое 56	нежилое	Подвал	1	7,1
Нежилое 57	нежилое	Подвал	2	7,1
Нежилое 58	нежилое	Подвал	2	7,3
Нежилое 59	нежилое	Подвал	2	7,3
Нежилое 61	нежилое	Подвал	2	6,7
Нежилое 62	нежилое	Подвал	2	5,6

Нежилое 63	нежилое	Подвал	2	5,6											
Нежилое 64	нежилое	Подвал	2	5,6											
Нежилое 65	нежилое	Подвал	2	5,6											
Нежилое 66	нежилое	Подвал	2	6,6											
Нежилое 67	нежилое	Подвал	2	6,3											
Нежилое 70	нежилое	Подвал	2	6,3											
Нежилое 71	нежилое	Подвал	2	8,4											
Нежилое 73	нежилое	Подвал	2	8,4											
Нежилое 74	нежилое	Подвал	2	8,3											
Нежилое 75	нежилое	Подвал	2	8,3											
Нежилое 76	нежилое	Подвал	2	8,3											
Нежилое 78	нежилое	Подвал	2	8,3											
Нежилое 79	нежилое	Подвал	2	7,8											
Нежилое 80	нежилое	Подвал	2	7,7											
Нежилое 82	нежилое	Подвал	2	7,7											
Нежилое 83	нежилое	Подвал	2	8,3											
Нежилое 84	нежилое	Подвал	2	8,3											
Нежилое 85	нежилое	Подвал	2	8,3											
Нежилое 87	нежилое	Подвал	2	8,3											
Нежилое 88	нежилое	Подвал	2	7,8											
Нежилое 89	нежилое	Подвал	2	7,7											
Нежилое 91	нежилое	Подвал	2	7,7											
Нежилое 92	нежилое	Подвал	2	6,7											
Нежилое 93	нежилое	Подвал	2	7,3											
Нежилое 94	нежилое	Подвал	2	7,3											
Нежилое 96	нежилое	Подвал	2	6,7											
Нежилое 97	нежилое	Подвал	2	5,8											
Нежилое 98	нежилое	Подвал	2	5,8											

Нежилое 99	нежилое	Подвал	2	5,8										
Нежилое 100	нежилое	Подвал	2	5,8										
Нежилое 101	нежилое	Подвал	2	7,8										
Нежилое 102	нежилое	Подвал	2	7,8										
Нежилое 108	нежилое	Подвал	2	7,5										
Нежилое 109	нежилое	Подвал	3	7,3										
Нежилое 110	нежилое	Подвал	3	7,3										
Нежилое 112	нежилое	Подвал	3	6,7										
Нежилое 113	нежилое	Подвал	3	5,6										
Нежилое 114	нежилое	Подвал	3	5,6										
Нежилое 115	нежилое	Подвал	3	5,6										
Нежилое 116	нежилое	Подвал	3	5,6										
Нежилое 117	нежилое	Подвал	3	6,6										
Нежилое 118	нежилое	Подвал	3	6,3										
Нежилое 121	нежилое	Подвал	3	6,3										
Нежилое 122	нежилое	Подвал	3	8,4										
Нежилое 124	нежилое	Подвал	3	8,4										
Нежилое 125	нежилое	Подвал	3	8,3										
Нежилое 126	нежилое	Подвал	3	8,3										
Нежилое 127	нежилое	Подвал	3	8,3										
Нежилое 129	нежилое	Подвал	3	8,3										
Нежилое 130	нежилое	Подвал	3	7,8										
Нежилое 131	нежилое	Подвал	3	7,7										
Нежилое 133	нежилое	Подвал	3	7,7										
Нежилое 134	нежилое	Подвал	3	8,3										
Нежилое 135	нежилое	Подвал	3	8,3										
Нежилое 136	нежилое	Подвал	3	8,3										
Нежилое 138	нежилое	Подвал	3	8,3										

Нежилое 139	нежилое	Подвал	3	7,8									
Нежилое 140	нежилое	Подвал	3	7,7									
Нежилое 143	нежилое	Подвал	3	7,7									
Нежилое 144	нежилое	Подвал	3	8,5									
Нежилое 145	нежилое	Подвал	3	8,5									
Нежилое 147	нежилое	Подвал	3	6,7									
Нежилое 148	нежилое	Подвал	3	5,8									
Нежилое 149	нежилое	Подвал	3	5,8									
Нежилое 150	нежилое	Подвал	3	5,8									
Нежилое 151	нежилое	Подвал	3	5,8									
Нежилое 152	нежилое	Подвал	3	7,8									
Нежилое 153	нежилое	Подвал	3	7,8									
Нежилое 157	нежилое	Подвал	3	7,5									
Нежилое 158	нежилое	Подвал	4	6,8									
Нежилое 159	нежилое	Подвал	4	6,8									
Нежилое 161	нежилое	Подвал	4	8,1									
Нежилое 162	нежилое	Подвал	4	6,8									
Нежилое 163	нежилое	Подвал	4	6,8									
Нежилое 164	нежилое	Подвал	4	7,1									
Нежилое 165	нежилое	Подвал	4	9,1									
Нежилое 167	нежилое	Подвал	4	9,6									
Нежилое 168	нежилое	Подвал	4	9									
Нежилое 169	нежилое	Подвал	4	9									
Нежилое 170	нежилое	Подвал	4	9									
Нежилое 172	нежилое	Подвал	4	9,1									
Нежилое 173	нежилое	Подвал	4	6,8									
Нежилое 174	нежилое	Подвал	4	6,8									
Нежилое 176	нежилое	Подвал	4	6,8									

Нежилое 177	нежилое	Подвал	4	6.8												
Нежилое 178	нежилое	Подвал	4	8.1												
Пристроенные:																
Нежилое 1 (101,102, 103, 104, 105)	нежилое	1		123,7												
Нежилое 2 (106, 107, 108,109, 110)	нежилое	1		109,1												

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для

1. Кладовая уборочного инвентаря 2,7 кв.м; 2.Мусоросборная камера -2,40 кв.м. 3.Теплогенераторная, водомерный узел - 10,0 кв.м	Тип1.1 1. Площадь чердачных помещений 530,60 2. Площадь поэтажных коридоров – 1 эт.-32,60 2 эт.- 32,60 3 эт.-32,60 4 эт.- 32,60 3. Площадь лестничных площадок 1 эт.-4,30 2 эт.- 5,80 3 эт.- 5,80 4 эт.- 5,80 4. Площадь лестничных площадок (между этажами) 1 эт.-7,30 2 эт.- 4,80 3 эт.- 4,80 4 эт.- 4,80 5. Площадь лестничных маршей 1 эт.-5,63 2 эт.- 7,2 3 эт.-7,2 4 эт.-3,6 Площадь лестничных маршей подвала -2,5 6. Площадь кладовых -276,50 7. Площадь тех. помещений – 7,80 8. Площадь коридоров в подвале -172,60	Тип1 (с электрощитовой) 1. Площадь чердачных помещений -532,60 2. Площадь поэтажных коридоров – 1 эт.-32,60 2 эт.- 32,60 3 эт.-32,60 4 эт.- 32,60 3. Площадь лестничных площадок 1 эт.-4,30 2 эт.- 5,80 3 эт.- 5,80 4 эт.- 5,80 4. Площадь лестничных площадок (между этажами) 1 эт.-7,30 2 эт.- 4,80 3 эт.- 4,80 4 эт.- 4,80 5. Площадь лестничных маршей 1 эт.-5,63 2 эт.- 7,2 3 эт.-7,2 4 эт.-3,6 Площадь лестничных маршей подвала -2,5 6. Площадь кладовых -262,50 7. Площадь тех. помещений – 22,90 8. Площадь коридоров в подвале -160,90	Тип1 1. Площадь чердачных помещений -532,60 2. Площадь поэтажных коридоров – 1 эт.-32,60 2 эт.- 32,60 3 эт.-32,60 4 эт.- 32,60 3. Площадь лестничных площадок 1 эт.-4,30 2 эт.- 5,80 3 эт.- 5,80 4 эт.- 5,80 4. Площадь лестничных площадок (между этажами) 1 эт.-7,30 2 эт.- 4,80 3 эт.- 4,80 4 эт.- 4,80 5. Площадь лестничных маршей 1 эт.-5,63 2 эт.- 7,2 3 эт.-7,2 4 эт.-3,6 Площадь лестничных маршей подвала -2,5 6. Площадь кладовых -276,50 7. Площадь тех. помещений – 7,80 8. Площадь коридоров в подвале -172,60	Тип2 1. Площадь чердачных помещений -304,90 2. Площадь поэтажных коридоров – 1 эт.-13,40 2 эт.- 13,40 3 эт.-13,40 4 эт.-13,40 3. Площадь лестничных площадок 1 эт.-4,0 2 эт.- 4,0 3 эт.-4,0 4 эт.-4,0 4. Площадь лестничных площадок (между этажами) 1 эт.-11,4 2 эт.- 5,0 3 эт.-5,0 4 эт.-5,0 5. Площадь лестничных маршей 1 эт.-5,63

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1.	1-й этап – проведение изысканий и разработка проектной документации: начало II полугодие 2016 г. окончание II - полугодие 2016 г.; - 2-й этап – выполнение строительно-монтажных работ и сдача в эксплуатацию в следующие строки: начало I полугодие 2018 г. , окончание: II полугодие 2021 г.
		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства

	17.1.2.	Окончание: II полугодие 2021г.

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1.	Планируемая стоимость строительства (руб.) 149 515 500

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1.	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве Страхование
	19.1.2.	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1.	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2.	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3.	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1.	Вид соглашения или сделки
	20.1.2.	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3.	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5.	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6.	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7.	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1.	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>
	21.1.2.	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1.	Организационно-правовая форма
	21.2.2.	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3.	Индивидуальный номер налогоплательщика

	21.2.3.	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1.	Индекс
	21.3.2.	Субъект Российской Федерации
	21.3.3.	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4.	Вид населенного пункта
	21.3.5.	Наименование населенного пункта
	21.3.6.	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8.	Тип здания (сооружения)
	21.3.9.	Тип помещений
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1.	Номер телефона
	21.4.2.	Адрес электронной почты
	21.4.3.	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1.	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика
	22.1.2.	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми	23.1.1.	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м^2

его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.2.	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	24.1.1.	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>	
	24.1.2.	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>	
	24.1.3.	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4.	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5.	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6.	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7.	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.8.	N п/п	
		1	

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	

	В составе нежилых помещений (поз. 5) в подвальных этажах предусмотрены встроенные индивидуальные хозяйственные нежилые помещения (кладовые). В составе пристроенных помещений предусмотрены помещения комплексных приёмных пунктов бытового обслуживания.

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела												
1	2	3												
Раздел 6	03.05.2017	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату												

И. о. генерального директора ООО "Третий Рим" Корягина С.А.