

ПОЛОЖЕНИЕ

Об организации стимулирующего мероприятия «Программа лояльности клиентов «Кладовка в Подарок»

1. Общая информация

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Третий Рим» объявляет о проведении стимулирующего мероприятия «Программа лояльности клиентов «Кладовка в Подарок» (Далее – Программа).

1.2. Срок проведения Программы: с 01 ноября 2025 года по 30 ноября 2025 года включительно.

1.3. Программа носит исключительно маркетинговый характер, не основана на риске, не требует внесения оплаты за участие.

1.4. Цель проведения Программы: стимулирование роста продаж, привлечение внимания к строящимся объектам компании в жилом районе «Гармония» города Михайловска.

1.5. Организатор Программы (далее Организатор): Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Третий Рим», в лице Генерального директора – Корягиной Светланы Александровны, ОГРН 1122651026630, ИНН 2623801690, КПП 262301001, юридический адрес: 356240, Россия, Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Яблонева, дом 41, помещение 6, почтовый адрес: 356240, Россия, Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Яблонева, дом 41, помещение 6.

1.6. Организатор Программы гарантирует, в рамках участия в долевом строительстве, на приобретение одного нежилого помещения – Кладовки (Далее – Кладовки) каждому Участнику Программы, который приобретает, в рамках участия в долевом строительстве, жилое помещение общей площадью от 35 кв.м (Далее -Квартиру) в Ставропольский край, Шпаковский муниципальный округ, г. Михайловск, ул. Прекрасная, 15 (поз. 10)

1.7. Перечень Кладовок, поименован в Приложении №1, являющейся неотъемлемой частью данного Положения (Далее – Приложение 1).

1.8. К участию в Программе допускаются граждане РФ, достигшие возраста 18 лет, выполнившие условия п. 1.9. настоящего Положения.

1.9. Для участия в Программе Участнику необходимо:

1.9.1. Заключить договор участия в долевом строительстве квартиры общей площадью от 35 кв.м.

1.9.2. Заполнить заявление (Приложение – 2) для участия/не участия в Программе в офисе Организатора, расположенного по адресу: г. Михайловск, ул. Ишкова, 99/1.

1.10. Правила проведения Программы Организатор размещает в сети Интернет на сайте <https://tetryim.ru>.

1.11. Участие в Программе подразумевает, что Участник, заполнивший заявление на участие в офисе Организатора, ознакомлен с настоящим Положением и полностью с ним согласен.

1.12. Участник имеет право отказаться от участия в Программе, письменно уведомив об этом Организатора программы в их офисе.

2. Права и обязанности Участника и Организатора

2.1. Участник имеет право:

- Знакомится с Положением на сайте <https://tetryim.ru>, в офисе продаж Организатора;
- Принимать участие в Программе в порядке, предусмотренном настоящим Положением;
- Требовать в Подарок Кладовку согласно Приложения 1, при покупке Квартиры общей площадью от 35 кв.м;

2.2. Участник Программы обязан выполнять действия, связанные с участием в Программе и получением Кладовки в установленные Положением сроки.

2.3. Организатор Программы имеет право разглашать персональные данные Участника только с согласия Участника Программы.

2.4. Организатор Программы оставляет за собой право вносить изменения в условия Программы, принять решение о досрочном завершении Программы. Информация об изменениях или завершении Программы будет опубликована на сайте <https://tetryim.ru>.

2.5. Организатор на свое усмотрение в одностороннем порядке имеет право запретить дальнейшее участие в настоящей Программе любому лицу, которое действует в нарушение настоящего Положения, действует деструктивным способом или осуществляет действия с намерением досаждать, оскорблять, угрожать или причинять беспокойство любому иному лицу, которое может быть связано с настоящей Программой.

2.6. Организатор оставляет за собой право не вступать в письменные переговоры либо иные контакты с участниками Программы, кроме случаев, указанных в настоящем Положении или соответствующих требованиям действующего законодательства РФ.

2.7. Организатор Программы обязуется Подарить Кладовку, согласно Приложения 1, каждому Участнику Программы, согласно настоящего Положения.

3. Основания для получения Участником Кладовки в Подарок

Основанием для получения в Подарок Кладовки Участником Программы является:

3.1. Факт заключения договора участия в долевом строительстве Квартиры общей площадью от 35 кв.м.

3.2. Сделка по приобретению Квартиры считается совершенной: а) после поступления полной оплаты за Квартиру на эскроу-счет; б) регистрации договора участия в долевом строительстве

4. Порядок получения Кладовки в Подарок Участником Программы

4.1. В случае наличия оснований для получения Кладовки в Подарок Участником Программы, указанных в пп. 3.1-3.2., по обращению Участника Программы, Организатор обязуется заключить договор долевого участия в

строительстве Кладовки с Участником программы в течение 10 рабочих дней после возникновения данных оснований.

4.2. В случае, если Участник не обратится в порядке, установленном разделом 4 за получением в Подарок Кладовки, то Организатор оставляет за собой право не заключать договор долевого участия в строительстве Кладовки, указанном в п. 4.1.

5. Обработка персональных данных и использование изображения Участников Программы

5.1. Обязательным условием участия в Программе является письменное согласие гражданина на обработку персональных данных (Приложение 3).

5.2. Перечень персональных данных Участника Программы, подлежащих обработке: фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, паспортные данные, сведения о месте жительства, регистрации, номер мобильного телефона, адрес электронной почты, номер договора участия в долевом строительстве, номер приобретаемой квартиры.

5.3. Персональные данные, указанные в п. 5.2. Положения обрабатываются Организатором с целью надлежащего проведения Программы.

5.4. Факт участия в Программе подразумевает, что ее Участники соглашаются с тем, что в случае получения Кладовки в Подарок, их имена, фамилии, фотографии, интервью могут быть использованы Организатором, в том числе, опубликованы в СМИ в качестве информации с проведенной/проводимой Программе, без уплаты за это какого-либо вознаграждения. Все исключительные права будут принадлежать Организатору Программы.

6. Прочие условия

6.1. Информация о проведении Программы размещается:

- в сети Интернет;
- в социальных сетях;
- в офисах и отделах продаж, сайте Организатора Программы;
- на профильных выставках.

6.2. Организатор Программы вправе использовать дополнительные средства доведения информации о проводимой Программе.

6.3. Организатор не несет ответственности за действия (бездействия), а также ошибки Участников Программы.

6.4. Организатор не несет ответственности в случае, если обладатель права на получение Кладовки в Подарок не может осуществить его получение в порядке, установленном настоящими Правилами, по причинам, не связанным с выполнением Организатором своих обязанностей.

6.5. Организатор не несет ответственность перед Участниками признанными обладателями права на получение Кладовки в Подарок, в случае предоставления некорректной или недостоверной информации, а также в случае возникновения форс-мажорных или иных обстоятельств, исключающих возможность реализации вышеуказанного права.

6.6. Организатор несет расходы, только прямо указанные в настоящем Положении.

Генеральный директор

ООО «Специализированный застройщик

«Третий Рим»



С.А. Корягина