

Кому ООО  
 (наименование застройщика  
«Третий Рим»  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
356240, Ставропольский край,  
 полное наименование организации – для  
Шпаковский район, город Михайловск,  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
улица Демидова, № 28.  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 03.11.2016

№ 26-RU26526101- 821 -2016

**Администрация муниципального образования города Михайловска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**Шпаковского района Ставропольского края**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:


1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирные жилые дома с пристроенными помещениями на земельном участке с КН 26:11:020501:9 в городе Михайловске Ставропольского края (позиции 1-14)</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «ПроМашТест», г. Москва, 2016г.</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 77-2-1-3-0341-16 от 24.10.2016г.</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>26:11:020501:9</b>

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:11:020501	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	---	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 26.09.2016 № 816 выдан Администрацией МО города Михайловска	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановления Администрации муниципального образования города Михайловска от 26.04.2013 № 1211, от 25.04.2014 № 414, от 27.02.2015 № 216	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	26-16 – АР, ПОС, ПЗ, ПЗУ, ОДИ, ТБЭ, ПБ, ЭЭ – ООО «Аркам проект», г. Михайловск, 2016г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	позиция 4	
	Общая площадь (кв. м):	4264,1	Площадь участка (кв. м): 83545,0
	Объем (куб. м):	15954,3	в том числе подземной части (куб. м): 2329,3
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м): ---
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): ---
	Площадь застройки (кв. м):	1016,6	
	Иные показатели:	Этажность – 4; площадь квартир – 2490,4 кв.м, площадь квартир с учетом лоджий – 2613,2 кв.м, жилая площадь – 1386,4 кв.м, количество квартир – 60, в том числе 1-комн. – 20, 2-комн. – 40, процент застройки с учетом позиций 1-14 – 25 %.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский район, МО городское поселение г. Михайловск, территория бывшего ГУП ОПХ «Михайловское».	
	Краткие проектные характеристики линейного объекта :	---	
	Категория: (класс)	---	

Протяженность:	---
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	---
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	---
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	---
Иные показатели:	---

Срок действия настоящего разрешения – до “ 03 ” *ноября* 20 *дт* г. в соответствии с \_\_\_\_\_ проектом организации строительства – 60 месяцев.

Заместитель главы администрации МО города Михайловска (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



\_\_\_\_\_ (подпись)

И.Е. Моргунова (расшифровка подписи)

“ 03 ” *ноября* 20 *16* г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.