

Кому ООО  
 (наименование застройщика  
**«Третий Рим»**)  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**356240, Ставропольский край,**  
 полное наименование организации – для  
**Шпаковский район, город Михайловск,**  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
**улица Демидова, № 28.**  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 01.12.2016

№ 26-RU26526101- 896 -2016

**Администрация муниципального образования города Михайловска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**Шпаковского района Ставропольского края**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирные жилые дома с пристроенными помещениями на земельном участке с КН 26:11:020501:5428 в городе Михайловске Ставропольского края (позиции 1-17)</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «ПромМашТест», г. Москва, 2016г.</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 77-2-1-3-0452-16 от 25.11.2016г.</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>26:11:020501:5428</b>

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:11:020501	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	---	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 25.11.2016 № 952 выдан Администрацией МО города Михайловска	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановления Администрации муниципального образования города Михайловска от 26.04.2013 № 1211, от 25.04.2014 № 414, от 27.02.2015 № 216	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	29-16 – АР, ПОС, ПЗ, ПЗУ, ОДИ, ТБЭ, ПБ, ЭЭ – ООО «Аркам проект», г. Михайловск, 2016г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>позиция 15</b>		
	Общая площадь (кв. м):	7071,6	Площадь участка (кв. м): 133049,0
	Объем (куб. м):	26640,1	в том числе подземной части (куб. м): 3704,6
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м): ---
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): ---
	Площадь застройки (кв. м):	1928,9	
	Иные показатели:	Этажность – 1, 4; площадь квартир – 4015,2 кв.м, площадь квартир с учетом лоджий – 4210,4 кв.м, жилая площадь – 2255,2 кв.м, количество квартир – 96, в том числе 1-комн. – 28, 2-комн. – 68, пристроенные помещения: полезная площадь – 219,2 кв.м, расчетная площадь – 203,9 кв.м, торговая площадь – 169,7 кв.м, процент застройки с учетом позиций 1-17 – 18,7 %.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский район, город Михайловск, улица Прекрасная, № 36.	
	Краткие проектные характеристики линейного объекта :	---	
	Категория: (класс)	---	

Протяженность:	---
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	---
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	---
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	---
Иные показатели:	---

Срок действия настоящего разрешения – до “01” декабря 2016 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ проектом организации строительства – 60 месяцев.

Заместитель главы администрации  
МО города Михайловска  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“01” декабря 2016 г.

М.П.



(подпись)

*[Handwritten signature in blue ink]*

В.Д. Приходько  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)